



L'annu fattu...

PRODUCTION D'EAU CHAUDE SOLAIRE POUR LA RESIDENCE HOTELIERE CALA DI GRECO BONIFACIO – CORSE DU SUD

POURQUOI AGIR ?

L'hôtel Cala di Greco situé à Bonifacio, en Corse-Du-Sud, s'étend sur trois hectares et comprend 7 chambres (4*) dont certaines avec piscines privées.

Dans le cadre de constructions nouvelles et de réhabilitations d'un bâtiment plus ancien (antérieur à 1992) la SCI Cala di Greco a souhaité réduire son impact environnemental et ainsi agir pour la protection de leur environnement.

Les objectifs de la PPE prévoient de doubler la surface solaire thermique installée à l'horizon 2023. Pour se faire, la contribution de secteur touristique semble naturelle puisque consommation et production coïncident. C'est pour cela que l'AUE et l'ADEME ont lancé un AAP en partenariat avec EDF et l'agence du tourisme de la Corse.

L'énergie solaire thermique a son rôle à jouer et, ce projet y contribue.

Bénéficiaire

SARL Cala Di Greco

Partenaires

- ADEME
- AUE (Agence d'Aménagement durable, d'Urbanisme et d'Énergie de la Corse)

Aghjasole : association représentant les acteurs de la MDE et des EnR en Corse : aide au montage de dossier, accompagnement et conseils techniques et économiques

Bilan en chiffres

- 24 m² de capteurs
- 1 600 litres de stockage
- 20 ans de durée de vie de l'installation
- Production annuelle : 15 360 kWh substitués par la biomasse
- Taux de couverture solaire : 76 %

Coût

26 028€ HT

Aides

ADEME (fond chaleur) / AUE :
14 528 €

Date de mise en service

Février 2016

Présentation et résultats

Cette installation comprend une surface de capteurs inférieure à 25 m², elle ne nécessite donc pas d'étude de faisabilité. Pour un dimensionnement au plus juste, l'installateur s'est basé sur ses calculs sur des relevés de consommations réelles.

Les travaux ont dû être réalisés entre deux saisons estivales, pour ne pas gêner l'activité de l'hôtel. C'est pourquoi, bien que les premiers contacts aient été pris avec le porteur de projet en 2015, la réception des travaux s'est faite en février 2016.

L'installation comprend :

- 24 m² de capteurs solaires
- 1600 litres de stockage ECS
- Appoint électrique intégré
- 76 % de couverture solaire
- 15,36 MWh de production solaire

Les chiffres clés :

- **Besoins thermiques à satisfaire : 20,35 MWh**
- **Taux de couverture solaire : 76 %**
- **Production solaire : 15,36 MWh**
- **Coût totale de l'installation : 26 028 €**
- **Aide accordée : 14 528 € (56 %)**
- **Part auto-investissement : 11 500 € (44 %)**
- **Economie annuelle (approximative) : 1 900 €**
- **Temps de retour : 6 ans**
- **Emissions de CO2 évitées : 11 teqCO2/an**

Un contrat de maintenance a été signé avec l'installateur, assurant au porteur de projet un fonctionnement optimal et de réelles économies d'énergie.

Facteurs de reproductibilité

Le solaire thermique est particulièrement adapté aux établissements touristiques avec une corrélation entre la fréquentation et une production solaire optimum. Ainsi l'appoint (Gaz, Fioul, Electricité) sera très peu sollicité.

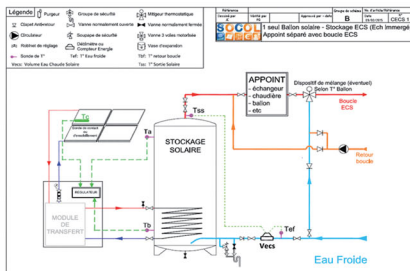
L'ADEME et l'AUE accompagneront tout nouveau porteur de projet solaire thermique :

- Aide à la décision (étude de faisabilité) : à hauteur de 70%
- Travaux : 70% du surinvestissement par rapport à une solution moins respectueuse de l'environnement

FOCUS

Dans le but de dimensionner au mieux l'installation solaire thermique à mettre en place pour couvrir au mieux les besoins en ECS, l'installateur s'est basé sur un relevé de consommation réelle cohérent à la typologie du bâtiment.

Le schéma retenu est un schéma faisant partie de la bibliothèque SOCOL. (CESC-1)



POUR EN SAVOIR PLUS

■ Agence d'Aménagement durable, d'Urbanisme et d'Énergie de la Corse www.aue.corsica

■ ADEME
www.ademe.fr / www.corse.ademe.fr

■ Le site du bénéficiaire
www.hotel-caladigreco.com

■ Lien vers SOCOL
www.solaire-collectif.fr

CONTACTS

■ Bénéficiaire
info@caladigreco.com

■ Installateur
Tél : 04 95 73 52 05
ppoggiano@wanadoo.fr

■ Aghjasole
Tél : 06 21 78 05 57
sylvainmazelly@gmail.com

■ AUE
Tél : 04 20 03 91 18
christian.mariani@ct-corse.fr

■ ADEME Corse
Tél : 06 13 93 49 44
philippe.sampieri@ademe.fr

