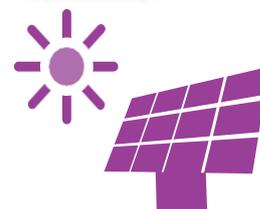




CULLETTIVITÀ DI **CORSICA**
COLLECTIVITÉ DE **CORSE**

Agenza Acconciu, Urbanisimu
è Energia di a Corsica

Agence Aménagement,
Urbanisme et Énergie de la Corse



HYDROMARETHERMIE

Energie Thermique Marine

Village de Vacances U LIVANTI

28 mai 2018

DOSSIER DE PRESSE

CARTULARE DI STAMPA

1. Présentation du Village de Vacances U Livanti

Situé sur la commune de Belvédère Campomoro à 10 minutes à peine de Propriano et à 15 minutes de Sartène dans un environnement boisé le Village de Vacances U Livanti étale ses 6 hectares de verdure au pied de la magnifique plage de sable fin de Portigliolo.

Il s'agit d'un camp de vacances en hôtellerie plein air qui accueille à la fois des groupes des familles ainsi que de nombreux couples. La majeure partie de la clientèle est fidélisée et revient chaque année. Le village est constitué de 82 bungalows en bois, de 9 appartements et de 12 chambres d'hôtel.

Ouvert toute l'année, le site accueille qu'à 500 personnes en pleine saison.



Afin de répondre à la nécessaire obligation d'un accroissement des prestations qualitatives pour suivre l'évolution du secteur, tout en s'engageant dans une démarche de tourisme responsable, le Village de Vacances a orienté ses investissements depuis 5 ans au travers de travaux de rénovation et le recours aux énergies renouvelables thermiques marines pour couvrir les besoins en climatisation, en chauffage, en eau chaude sanitaire et en eau chaude tempérée.

Le Village de Vacances U Livanti s'est ainsi lancée dans une démarche intégrée en vue d'obtenir l'Eco Label européen hébergement touristique. Il s'agit d'une certification écologique officielle européenne qui inscrit la structure dans une politique de responsabilité sociale et environnementale ainsi que dans une perspective d'économie circulaire et d'ancrage territorial. En engageant des baisses de consommation notamment sur les dépenses relatives à l'énergie, l'eau, les déchets, les petits déjeuners et les produits d'entretien, il invite à intégrer la logique de coût global. Les économies réalisées augmentent la marge et permettent notamment de proposer des produits de meilleures qualités.



2. Présentation de Nérée 1

Suite à une étude technico-économique en 2011, le porteur de projet a sollicité un soutien financier auprès du PRODEME (CPER-FEDER) afin de réaliser 9 villas BBC alimentées au travers d'un système de production hydromaréthermique. Ce projet visait d'une part à anticiper la réglementation thermique et à déployer un système précurseur de production énergétique à partir d'énergie renouvelable. Ce projet démonstrateur, dit Nérée 1, consistait en particulier à assurer pour ces bâtiments la totalité des besoins en production d'eau chaude et d'eau glacée à destination de la climatisation, du chauffage et de l'eau chaude sanitaire.

D'un coût total de 1 262 k€, et d'un surcoût par rapport à une solution équivalente RT 2005 de 524k€, le projet a bénéficié d'une subvention de 245k€ au titre du CPER (AUE-CdC/ADEME) et du Feder.



Le site pilote démonstrateur a permis :

- la mise en exploitation des deux grandes familles d'échangeurs sondes multivoies (en pleine eau et sous sable humide),
- d'utiliser plusieurs puissances de systèmes hydromaréthermiques dans différents types de bâtiments et usages.

En outre, il a confirmé :

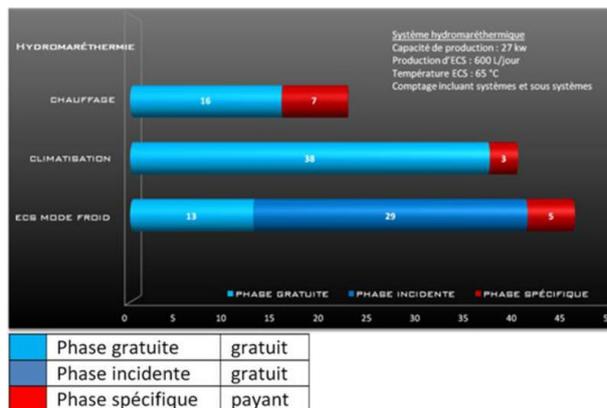
- les performances de la technologie,
- la totale innocuité environnementale,
- une parfaite acceptabilité sociale

Le tableau ci-après exprime dans les modes productifs, chauffage, climatisation et ECS les 3 phases hydromaréthermiques constatée sur une des neuf villas :

Phase 1 : c'est la phase gratuite collectée en mer grâce au freecooling/freeheating

Phase 2 : c'est la phase incidente engendrée par un fonctionnement thermodynamique en production spécifique où l'énergie, au lieu d'être rééchangée dans le milieu, est réutilisée gratuitement dans le système

Phase 3 : c'est la phase thermodynamique optimisée engagée dans le mix énergétique



3. Présentation de Nérée 2

C'est dans une démarche de tourisme responsable, fort des résultats du projet pilote et d'une étude technico économique spécifique, que le porteur de projet a déposé une demande de subventions afin de poursuivre et développer le recours à la solution hydromaréthermique.

Le projet Nérée 2 vise la mise en œuvre d'un réseau de distribution thermique alimenté par des modules hydromaréthermiques centralisés permettant de couvrir 100% des besoins de production d'ECS, de climatisation et de chauffage de 25 habitations existantes de type T2 ainsi que le bâtiment de réception pour une surface totale de 2 000m².



Le projet a notamment consisté à la mise en œuvre de :

- Une centrale de production hydromaréthermique d'une puissance de 320 kW
- Un local technique,
- Un système informatique,
- 5 réseaux pour le chauffage, la climatisation, l'eau chaude sanitaire et l'eau tempérée sanitaire,
- 2 échangeurs sondes multivoies de 2,20m



D'un coût total de 242 k€, le projet a bénéficié d'une subvention de 151k€ au titre du CPER (AUE-CdC/ADEME) et du Feder.

L'étude de faisabilité faisait état d'une production évaluée à 299 MWh thermique/an dont 276 MWh de consommation d'électricité évitée. Les multiples épisodes caniculaires rencontrés durant la période d'occupation maximale du Village de Vacances ont eu pour conséquence d'atteindre et même dépasser cette valeur estimée. Le suivi réalisé a permis de constater une production renouvelable totale de plus de 843 MWh pour près de 31 MWh de consommation d'électricité soit un COP de près de 28. Il convient de compléter l'analyse de ces résultats en précisant que cette production importante résulte également d'un fonctionnement visant à tester le système en situation extrême. En dehors de cette situation, un COP moyen de plus de 34 a été observé.

Le graphique suivant met clairement évidence le fonctionnement global de l'installation et la très faible consommation d'électricité.

